



CONSULTA DI  
PONTE A EGOLA  
STIBBIO - SAN ROMANO

**Verbale Riunione del 16 gennaio 2020**

## Verbale Riunione del 16 gennaio 2020

Presso i locali Aula Magna Scuola Sec. Piazza S. Stellato ( Ponte a Egola )

Si è tenuta la riunione pubblica della Consulta , con il Seguente o.d.g.

- 1. Presentazione Bilancio preventivo 2020;**
- 2. Piano di recupero degli immobili fatiscenti;**
- 3. Il punto sui lavori pubblici nelle frazioni;**
- 4. Varie ed eventuali.**

Discussioni ed eventuali deliberazioni adottate sui punti all'o.d.g. (riportato sinteticamente l'esito del dibattito per ogni punto)

Alle 21.30 il Coordinatore della Consulta apre la seduta di fronte ad un centinaio di cittadini, sono presenti per conto dell'amministrazione comunale , il Sindaco Simone Giglioli, la vice sindaco Elisa Montanelli, l'assessore al bilancio Gianluca Bertini, gli assessori Marzia Fattori (lavori pubblici), Loredano Arzilli (sport e cultura), Giulia Profeti (scuola e politiche sociali)

---

**1° Punto** l'Assessore Bertini elenca le cifre del bilancio 2020 per sommi capi. Vengono riepilogate le caratteristiche del territorio comunale composto tra l'altro da 28000 cittadini, 16 frazioni, 27 edifici scolastici. L'importo delle entrate e delle uscite si attesta intorno ai 23 milioni di euro. Vengono evidenziate minori entrate per circa 300.000 euro dovute a calo del gettito imu, minori entrate da sanzioni da codice della strada e minori dividendi societari di partecipate.

Le maggiori destinazioni sono identificabili in spese per il personale, tari (partita di giro con lo stato), servizi scolastici ai quali il comune partecipa in modo da mantenere invariato il carico per i cittadini in materia di trasporto e refezione (agevolazioni), rimborso di mutui , utenze varie e società della salute. Una voce a parte l'assessore la spende per la rata del famoso project financing spiegando che il comune ha dovuto soccombere al lodo arbitrale in prima istanza e avrà una rata da pagare nel 2020 intorno ai 2 milioni e 600 mila euro.

Un cittadino (Giglioli) chiede la parola e vuole spiegazioni sul fatto che i soldi del project essendo dei cittadini gli stessi pretendono di sapere chi è il responsabile di questa situazione lamentando il fatto che come sempre i colpevoli non si fanno. Viene invocata una responsabilità giuridica di chi ha firmato il contratto senza pretendere una garanzia fidejussoria (n.b. contratto risalente ai primi anni 2000).

Il sindaco risponde che vista la complessità della materia è difficile in questa sede spiegare tutti i meccanismi del project. L'attuale amministrazione sta portando avanti il ricorso con i suoi legali al fine di poter vincere la causa in corso. Nel frattempo spiega che i soldi non sono tutti a fondo perduto in quanto il comune è rientrato in possesso di alcuni beni tra i quali la gestione dei parcheggi (strisce blu) ed altri. Nonostante le uscite extra causa project sono stati mantenuti i principali servizi al cittadino.

Interviene Manola Guazzini e in fatto di bilancio chiede con precisione che cosa si spende per Ponte a Egola chiedendo i dettagli di spesa previsti per il paese, chiede di avere una visione lunga su cosa si può fare per il paese stesso e per il commercio evidenziando la chiusura di diverse attività, chiede inoltre se sono previsti interventi sui plessi scolastici.

Il sindaco risponde che non vengono decisi i dettagli ma si mettono le voci per macro cifre. Nel piano triennale ci sono le opere pubbliche in quanto finanziamenti speciali da 100mila euro in su. Le voci come asfaltature, piste ciclabili, sicurezza stradale in bilancio non hanno dettaglio.

Manola Guazzini osserva che comunque niente vieta di scrivere per cosa si spende.

Il sindaco allora elenca delle opere in specifico per ponte a egola come un intervento energetico in piazza guido rossa per una messa in sicurezza e per la fornitura di lampade a led, un intervento allo stadio leporaia per la certificazione di pubblico spettacolo che eviti le porte chiuse durante gli incontri, inoltre è previsto un intervento corposo in via maremmana fino a via primo maggio per la criticità della strada stessa causa manto stradale rovinato.

Il coordinatore a questo punto fa presente che il problema del dettaglio voci di spesa per le singole frazioni è un problema sentito anche dalle altre consulte e si promette di incontrarsi con gli altri rappresentanti di consulta per sensibilizzare l'amministrazione ad avere incontri preventivi in futuro almeno su certe voci non strutturali del bilancio.

**2° Punto** Il coordinatore introduce l'argomento recupero edifici fatiscenti (vecchie conerie ma anche tabaccaie e altro)

Il sindaco fa un quadro generale della situazione partendo dalle tabaccaie che sono di difficile riconversione a causa della dislocazione e dell'enorme metraggio. Anche per le vecchie conerie i problemi di crolli e sporcizia esistono i comparti non sono mai partiti per problemi di frazionabilità e di reperimento di accordi con gli eredi dei vecchi proprietari.

L'amministrazione si sta muovendo con l'università di Firenze per degli studi di mappatura, riconversione a verde il tutto per attrarre finanziamenti e passare ad un piano operativo. Comunque si passa da strumenti urbanistici e piani strutturali anche in collaborazione con altri comuni come Fucecchio per la determina delle linee guida dei prossimi anni in fatto di recupero urbanistico.

La cittadina Iliara Brotini chiede quanto tempo serve all'università di Firenze per lo studio, viene risposto che in un anno si avranno i primi risultati, più realisticamente puntualizza Manola Guazzini che serviranno 2-3 anni per un concreto percorso.

Alcuni cittadini tra cui Michele Matteoli fanno notare che si dovrebbe invece avere più coraggio e limitare certi vincoli per risolvere la cosa in tempi più brevi.

Si conclude dicendo che il problema è molto sentito e i cittadini torneranno sull'argomento per essere coinvolti.

**3° Punto** Si parte parlando della situazione Casa della Salute. Il sindaco informa i cittadini che c'è un progetto definitivo e la regione ha sbloccato il finanziamento alla USL centro la quale potrà indire la gara per assegnazione dei lavori, si parla di 3 milioni di investimento. Questa sarà anche l'occasione per riqualificare l'intera area in materia di asfalto, marciapiedi, interventi sulla vicina scuola materna. I cittadini esortano però

anche di accelerare i tempi per permettere il mantenimento dell'area in modo decente e di intervenire anche prima dei lavori che avranno tempi lunghi.

Area ex Agip, il sindaco informa che sono stati presi contatti con la proprietà ed appena la bonifica sarà finita il bene sarà acquisito dal comune per farne un parcheggio.

Frane in via montebicchieri, il sindaco precisa che esistono sul territorio molte situazioni di frane a causa delle ultime abbondanti piogge e saranno privilegiate vie di accesso che isolano persone. La suddetta frana è monitorata e si attende un assestamento per valutare il tipo di intervento.

Il cittadino Giglioli chiede se è previsto di imbiancare la scuola elementare e la situazione dell'anagrafe di ponte a egola visto i recenti spostamenti in zona coop a san miniato basso degli uffici di via beccai.

Ci si lamenta dei pochi servizi e dello scarso orario di apertura.

Il sindaco precisa che non ci sono richieste al momento da parte della scuola elementare per interventi particolari. Sull anagrafe viene annunciato che a ponte a egola sarà messo il servizio tari e affissioni pubbliche ma non sarà potenziato diversamente in quanto le risorse attuali di personale non lo permettono.

Sottopasso di San Romano, sollecitata sull'argomento interviene l'assessore Marzia Fattori che spiega.

Dopo vari sopralluoghi è stato fatto un intervento da parte di Acque Spa in quanto il problema allagamento è dato dalle fognature. L' acqua piovana che arriva dalle fogne fa scoppiare i tombini e l'acqua si riversa dentro il sottopasso le cui pompe pur funzionando non ce la fanno a togliere acqua. Sono stati sigillati i tombini e messo uno sfioratore che fa andare l'acqua direttamente in arno invece che nel sottopasso. Sarà messo un lampeggiante che funzionerà in base al livello acqua. I primi test sembrano non far allagare il sottopasso.

L' assessore da inoltre notizia di un finanziamento di 50mila euro per la scuola di infanzia di ponte a egola per la revisione degli impianti elettrici e prolungamento del muro di cinta lato egola come chiesto dal genio civile.

Il sindaco da anche una notizia relativa allo scheletro del vecchio cinema, sono state instaurate trattative per aggiudicarsi in asta suddetta proprietà ed una sempre collegata in zona campo sportivo. Si valuta la possibilità di acquistare e sanare.

**4° Punto** Interviene la cittadina Daniela Quagli che fa presente la situazione di degrado del cimitero di ponte a egola che necessiterebbe di maggiore attenzione e la mancanza di punti acqua all'interno di esso in quanto servito tutto da una sola cannella.

Fa inoltre presente la situazione precaria di via Corridoni senza numerazione civica per una parte, il traffico diventato pesante e rumori causa tombini malfermi.

Vengono altresì evidenziate carenze sullo spazzamento in tutto il paese in quanto il passaggio della spazzatrice è molto raro.

Interviene la cittadina Francesca Saponetta per evidenziare il fatto che pur segnalato da molto tempo anche con lettera scritta all'amministrazione il semaforo all'incrocio via diaz con via curtatone continua a non funzionare correttamente per l'attraversamento pedonale. Il rosso non si accende e può indurre i pedoni all'errore. Vista la pericolosità si sollecita intervento. Il sindaco promette soluzione a breve.

Interviene Luciano Pistolesi il quale evidenzia lo stato di difficile accesso presso il distretto Usl di via I maggio. Per esperienza personale testimonia l'assenza di parcheggio e soprattutto di rampa accesso per disabili i quali in carrozzina non possono certo superare i gradoni di ingresso. Si sollecita una soluzione prima di aspettare la nuova casa della salute. La stessa rampa di accesso è mancante anche per entrare in banca (credit agricole) che pur nuova non ha previsto nulla.

Pistolesi evidenzia anche il fatto che alla farmacia il posto auto per disabili è sempre occupato e si va incontro a litigi tanto vale toglierlo. Il sindaco di contro prevedrebbe addirittura 2 posti disabili in modo da ovviare all'inciviltà di qualcuno.

Si passa alla questione dei medici di base i quali per diversi motivi (pensionamenti su tutti) stanno mancando in paese e addirittura si sta andando verso la chiusura dello storico presidio di via Giordano Bruno. I cittadini sono tutti preoccupati della situazione visto che dalla usl non arrivano sostituti e si fa cenno alla difficoltà di persone anziane a spostarsi in altri paesi.

I cittadini chiedono al sindaco impegno verso la usl a sollecitare una soluzione.

La cittadina Manola Guazzini evidenzia come la cosa fosse stata posta sotto l'attenzione da parte dell'opposizione anche in sede di consiglio ed invita ad attivarsi.

Il coordinatore fa appello a giunta e opposizioni perché lavorino insieme al fine di trovare una soluzione ad un problema sociale che riguarda un bene primario e tranquillizzare la popolazione.

Il cittadino Fausto Bagni chiede la situazione del Liceo e se verrà a ponte a egola zona agip, il sindaco conferma che stanno andando avanti in quella direzione. I cittadini chiedono se fosse possibile rendere nel frattempo l'incrocio che va al Molino d'egola almeno decente sotto il punto di vista estetico (verde selvaggio, sterro e delimitatori in plastica fuori luogo)

Chiede la parola il cittadino Federico Faraoni ed esorta l'amministrazione a fare una riflessione su quello che potrà essere il paese tra 10 anni ovvero se c'è un disegno a lungo termine. Auspica che alle prossime consulte si possa anche parlare di un progetto di sviluppo che faccia uscire il paese dallo stato di dormitorio o poco più.

Ultimo intervento da parte del cittadino Massimo Ciardelli il quale comunica di aver acquisito la proprietà dell'immobile posto all'angolo di via Carli, ingresso da via Diaz verso Coop e Piazza Guido Rossa.

Il suddetto è disposto a cedere la resede antistante in modo da facilitare l'ingresso e completare l'opera di accesso a piazza e Coop. Al momento infatti risulta difficile e pericoloso immettersi da via Diaz. Si sollecita l'amministrazione a proseguire nell'opera vista la facilitazione offerta dal Ciardelli.

Visto lo spezzettamento di richieste che a fine incontro stavano iniziando a venire fuori in modo sordinato e non potendo dare a tutto una risposta al momento, il coordinatore si rivolge all'amministrazione chiedendo massima considerazione a quanto sar  riportata in calce a questo verbale chiedendo attenzione e risposte in tempi convenzionali.

#### Elenco richieste in dettaglio non trattate nelle (Varie eventuali)

- 1 – Far pulire area in angolo tra SS67 e via S.Giovanni Battista per andare a molino d'egola
- 2 – Ponte blu, ripristino luci e ricoprire buche e giunti rotti. Pericolo danni alle macchine
- 3 – Ingresso via Oberdan da via Pruneta cartello per vietare ingresso grossi camion
- 4 – Via Pisacane davanti credit agricole manca striscia di mezzeria e segnalazioni per proteggere angolo via gioberti da dove escono scuole elementari
- 5 – Piazza g.rossa sostituire cestini rifiuti rotti
- 6 – Dissuasori velocita in via gramsci e via diaz. Segnalazione velocita oppure colonne arancioni autovelox
- 7 – Case popolari piazza spalletti da riqualificare, sono messe malissimo e sono in centro paese
- 8 – Via gobetti e via pintor parcheggi selvaggi strade occupate difficile anche passare a piedi, occorre parcheggio e sistemare marciapiedi. Ci sono 220 firme depositate per la richiesta
- 9 – Rio Malucco da ricavare causa allagamenti in zona industriale
- 10 – Inibire e controllare transito camion pesanti in centro paese. Parcheggiano in piazza g.rossa

Allo ore 23:50 l'assemblea viene sciolta.

Ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale, il Coordinatore dichiara che il presente verbale   stato approvato dalla Consulta al termine della medesima.

  Ai sensi dell'art. 8c.4 del regolamento comunale sul funzionamento delle Consulte, il verbale della riunione viene trasmesso all'URP entro 15 giorni dalla seduta affinche chiunque abbia interesse possa prenderne visione. La pubblicazione del verbale sul sito Web   consentita, previa approvazione da parte della Consulta.

Ponte a Egola , 16 gennaio 2020 – Il coordinatore Francesco Faraoni